

ЩО ТАКЕ МАЛА ПРИВАТИЗАЦІЯ ЧЕРЕЗ



загальні відомості

Що підпадає під малу приватизацію

До об'єктів малої приватизації відноситься майно державної і комунальної власності, балансова вартість якого не перевищує 250 млн грн



РУХОМЕ
МАЙНО



ПАКЕТИ
АКЦІЙ



МАЙНОВІ
КОМПЛЕКСИ



НЕРУХОМІСТЬ



ПІДПРИЄМСТВА

Як відбувається мала приватизація

Продаж всіх об'єктів малої приватизації
**здійснюється виключно через
електронні аукціони**



Джерело: Постанова КМУ №433 Ст.15 ЗУ
«Про приватизацію державного та комунального майна»

Суб'єктами малої приватизації є:

- Державні органи приватизації
- Місцеві ради, органи приватизації територіальних громад

Процес торгів: спрощена схема для комунального майна



Переваги нового підходу



**ПОВНІСТЮ
ПРОЗОРИЙ**



ШВИДКИЙ



**БЕЗ ПРОБЛЕМ З КОНТРО-
ЛЮЮЧИМИ ОРГАНАМИ**



**МАКСИМАЛЬНЕ
ЗАЛУЧЕННЯ**



**РИНКОВІ
ЦІНИ**



**ПІД КОНТРОЛЕМ
ГРОМАДИ**

Мала приватизація: перші кроки

- Вивчити Закон про приватизацію державного і комунального майна
- Вивчити постанови КМУ Про забезпечення приватизації (432, 433)
- Розробити і затвердити Положення про аукціонну комісію
- Підписати договір з майданчиком

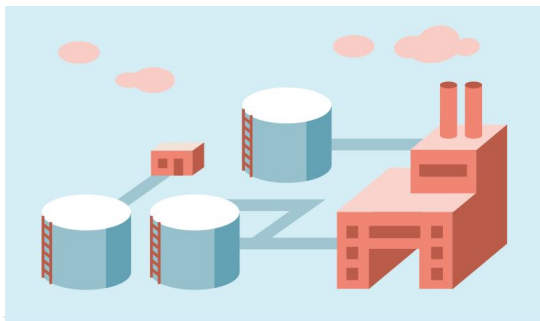


Як вибрати майданчик

Оберіть найбільш зручний майданчик з переліку акредитованих:



Як визначити вартість об'єкту малої приватизації



Стартова ціна визначається
Аукціонною комісією
на рівні балансової

Ст.22 ЗУ “Про приватизацію державного
та комунального майна”

Перемоги 2017 року: КОМУНАЛЬНЕ МАЙНО



>600

УСПІШНИХ АУКЦІОНІВ

30%

Середнє зростання
ціни

30

МІСТ

16

ОБЛАСТЕЙ

>24 млн грн

ДОХОДУ КОМУНАЛЬНИХ
ПІДПРИЄМСТВ

1. ОРЕНДА МАЙНА
КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ

2. РОЗПОДІЛ ПРАВ НА ВИЇЗНУ
ТА ВІНОСНУ ТОРГІВЛЮ - ЯРМАРКИ

3. ПРАВО НА РОЗМІЩЕННЯ
ОБ'ЄКТІВ ТОРГІВЛІ І РОЗВАГ

4. ПРАВО НА РОЗМІЩЕННЯ МАЛИХ
АРХІТЕКТУРНИХ ФОРМ

Де отримати роз'яснення



Олексій Мовчан

Регіональний
проектний менеджер

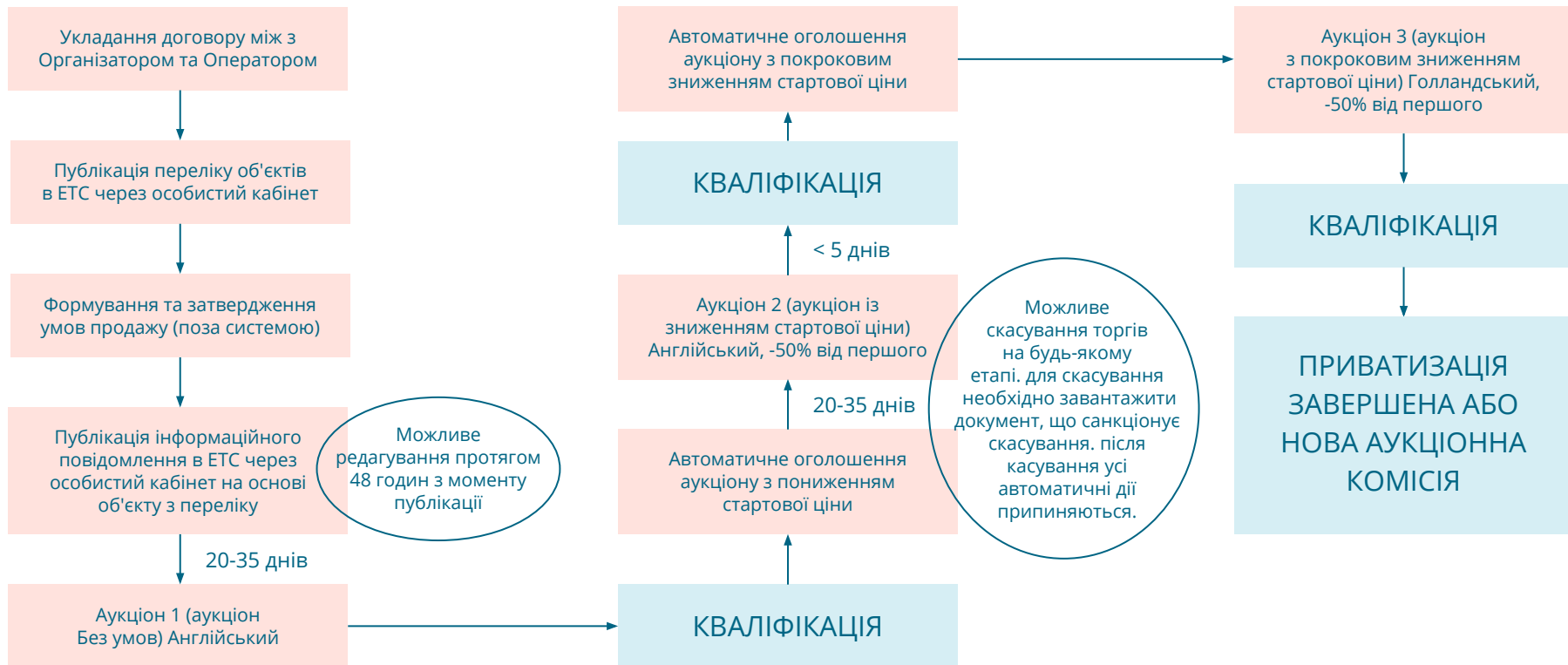
Тел. 097 346 56 30

movchan.oleksiy@gmail.com

ВДАЛИХ ПРОДАЖІВ!



Додаток 1: ХІД ТОРГІВ



Додаток 2: КВАЛІФІКАЦІЯ

