



КІЛІЯ

Передумови

В місті Кілія з 2005 року припинили функціонувати три котельні централізованого теплопостачання багатоквартирних будинків. Одна з них працювала на мазуті, а дві інші - на рідкому паливі. Котли були дуже неекономічні, а теплотраси та інше устаткування - фізично зношене і потребувало капітального ремонту. Окрім того, в цей період значно зросли ціни на енергоносії, що призвело до збільшення тарифів. Міська рада не мала змоги дотувати комунальне підприємство, яке надавало послуги теплопостачання, а якість послуг була вкрай низькою. Все це призвело до зупинки підприємства.

Всі жителі багатоповерхівок перейшли на опалення електроенергією, оскільки місто Кілія не газифіковане. Але внутрішньобудинкові електромережі були розраховані на передачу до кожної квартири потужності лише 3 кВт, що стало причиною великої кількості аварій на електромережах та численних скарг мешканців на незадовільне електропостачання.

Досвід вирішення проблеми електроопалення багатоквартирних будинків

Нововведення

Для надійного забезпечення електроопалення квартир міська рада за допомогою райдержадміністрації та облдержадміністрації, районної та обласної рад виконала проектні роботи щодо збільшення потужності трансформаторних підстанцій, запроєктувала реконструкцію зовнішніх та внутрішніх електромереж. Проекти були розраховані таким чином, щоб до кожної квартири було можливо передати струм потужністю 10 кВт. Ця потужність забезпечує роботу електро-



плити, електробойлера, індивідуальних приладів електрообігріву. Розробка проектів реконструкції внутрішніх мереж для 70-ти багатопверхових будинків фінансувалася повністю за кошти міського бюджету. Було передбачено використання сучасних матеріалів та приладів захисту від ураження струмом. Всі проекти пройшли профільні експертизи, а також отримали позитивний висновок Одеської обласної служби Державної інвестиційної експертизи.

Роботи зі збільшення потужності трансформаторних підстанцій проводилися за рахунок ВАТ «Одесаобленерго». Будівництво зовнішніх та внутрішньобудинкових ліній виконано за рахунок обласного та державного бюджетів на засадах співфінансування з міського бюджету.

Через високий рівень ґрунтових вод зовнішні електромережі прокладено на опорах. Внутрішньобудинкові мережі проходять у пластмасових коробах. Також виконано ряд супутніх робіт - забезпечено освітлення під'їздів, встановлено нове електрообладнання, електронні лічильники. Лінія електромережі була підведена до вхідних дверей кожної квартири.

Загалом, зважаючи на можливості фінансування, роботи тривали два роки. Їх вартість складала близько 8 млн. грн.

Результати

Реконструйовані трансформаторні станції, зовнішні та внутрішньобудинкові електромережі показали надійну роботу протягом кількох років. Всі жителі багатоквартирних будинків мають добрі умови для користування електроенергією.

Малозабезпечені сім'ї отримують субсидії на опалення квартир в зимовий період. Заборгованості щодо оплати мешканцями багатоквартирних будинків за спожиту електроенергію немає.

Проблема вирішена і скарги на незадовільне опалення квартир до міської ради не надходять.



Інформація для контактів
Переверзєв Максим Артемович,
Кілійський міський голова
вул. Леніна, 57
м. Кілія, Одеська область, 68300
тел. 4843-4 34 50