

Р І Ш Е Н Н Я

_____ ради

Від _____ 2020 року № _____

**Про звільнення орендарів від
орендної плати за користування майном
комунальної власності на період дії
протиепідемічних обмежувальних заходів**

З метою запобігання негативному розвитку епідемічної ситуації та для підтримки орендарів комунального майна в зв'язку з встановленням карантину і обмежувальних заходів у своїй діяльності, керуючись постановою Кабінету Міністрів України від 11.03.2020 №211 *«Про запобігання поширенню на території України коронавірусу COVID-19»*, Законом України від 17.03.2020 року №533-IX *«Про внесення змін до Податкового кодексу України та інших законів України щодо підтримки платників податків на період здійснення заходів, спрямованих на запобігання виникнення і поширення коронавірусної хвороби (COVID-19)»*, статтею 25 Закону України від 21.05.1997 року №280/97 *«Про місцеве самоврядування в Україні»*, ураховуючи пропозиції Комісії з питань _____, _____ рада

ВИРІШИЛА:

1. Звільнити від орендної плати комунального майна на період з 12.03.2020 року до дня закінчення дії карантину (але не раніше 30.04.2020 року), визначеного нормативно правовими актами, по наступним видам підприємницької та господарської діяльності і видах приміщень, а саме:
 - 1.1. Об'єкти, що розташовані у діючих закладах загальної, середньої, дошкільної, позашкільної освіти.
 - 1.2. Об'єкти, де надаються побутові послуги населенню (перукарні, салони краси, СПА-салони, манікюрні кабінети, бані, сауни, майстерні з ремонту одягу і взуття).
 - 1.3. Об'єкти торгівлі непродовольчими товарами (окрім АЗС (АГНКС) та аптек).
 - 1.4. Комерційні об'єкти, що здійснюють діяльність у сфері ресторанного господарства та громадського харчування (ресторани, бари, кафе, закусочні, піцерії, кулінарії, кіоски чи інші заклади їдалень), крім

тих, що забезпечують харчування лікувально-профілактичним закладам та держустановам.

- 1.5. Об'єкти для розміщення дитячих студій та гуртків.
- 1.6.
- 1.7.
2. Уповноваженим органам за розпорядження і укладання договорів оренди комунального майна:
 - 2.1. Повідомити орендарів, користувачів, визначених у пункті 1 даного рішення щодо необхідності припинення господарської та підприємницької діяльності у приміщеннях комунальної власності на період дії проти епідеміологічних обмежувальних заходів.
 - 2.2. Припинити нарахування орендної плати щодо об'єктів, визначених у пункті 1 даного рішення.
 - 2.3. Не стягувати збитки, неустойку (штрафи, пеню) за несвоєчасну сплату або сплату в неповному обсязі орендної плати, нарахованої з 01.03.2020 по день закінчення карантину (але не раніше 30.04.2020 року).
3. Орендарям комунального майна, зазначених у пункті 1 рішення, які припинили на період дії епідеміологічних заходів свою діяльність, можуть письмово звертатись в _____ раду щодо звільнення від плати за оренду комунального майна за вказаний період.
4. Встановити, що дія цього рішення не поширюється на договори оренди комунального майна щодо яких встановлено пільгову оренду плати (1,20 грн. з ПДВ в рік).
5. Контроль за виконанням цього рішення покладається на _____.

_____ ГОЛОВА
